

Telstar 46
9602 ZW Hoogezand
(0598) 42 37 29

info@vanderploeg-makelaardij.nl
www.vanderploeg-makelaardij.nl



Bartholomeus vd Helstr 109

Hoogezand

€ 169.500,- k.k.

Omschrijving

Goed onderhouden 4-KAMER APPARTEMENT met inpandige berging op de 3e woonlaag van een appartementencomplex.

Het appartement is gelegen in een woonwijk, met winkels en openbaar vervoer op loopafstand. Tevens is er een openbare parkeergelegenheid voor de deur.

Indeling:

Gesloten portiek met intercom; trap naar de 3e woonlaag; hal, toilet, woonkamer van ca. 18m²; eetkamer van ca. 8 m² met toegangsdeur naar het zonnige balkon op het zuiden.

Dichte keuken voorzien van inbouwapparatuur waaronder een gaskookplaat, afzuigkap, oven, koelkast en vaatwasser (defect); 2 slaapkamers van ca. 12 m² en 9 m².

Nette badkamer voorzien van een badkamermeubel en douche, afgesloten balkon aan achterzijde, hier bevindt zich de CV ketel en er bestaat een mogelijkheid om hier een wasmachine en droger te plaatsen.

Informatie:

- Aanvullende Vaste Vergoeding (AVV) van € 5.000 is nog beschikbaar. SNN subsidie van € 4000 nog beschikbaar.
- Het appartement is volledig voorzien van dubbele isoleerde beglazing
- Verwarming middels een HR combiketel (eigendom)

Aanvaarding per direct!

Kenmerken

Overdracht

Vraagprijs	€ 169.500,- k.k.
Status	beschikbaar
Aanvaarding	direct

Bouw

Type	appartement
Soort	portiekflat
Bouwjaar	1964
Onderhoud binnen	goed
Onderhoud buiten	goed

Appartement

Kamers	4
Slaapkamers	2
Verdiepingen	1
Woonopp.	85 m ²
Inhoud	253 m ³
Ligging	in woonwijk

Energie

Energie label	C
Verwarming	c.v.-ketel

Garage

Type	geen garage
------	-------------

Berging

Type	inpandig
Voorzieningen	voorzien van elektra

Foto's















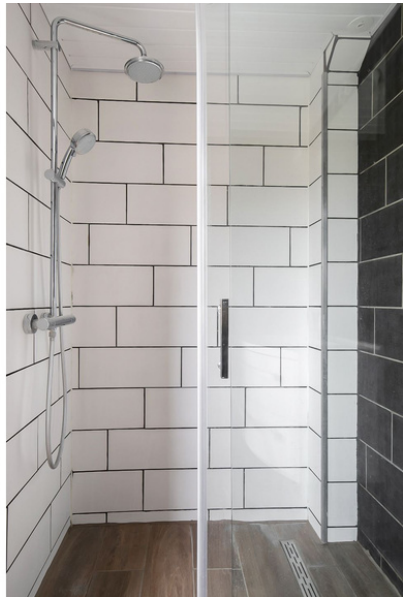
























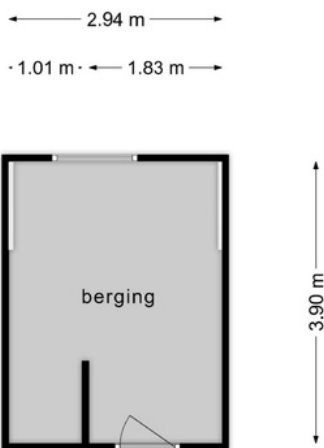


Plattegrond - Overzicht woning



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

Plattegrond - Berging



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

Bartholomeus vd Helstr 109

Hoogezand

€ 169.500,- k.k.

Telstar 46
9602 ZW Hoogezand
(0598) 42 37 29

info@vanderploeg-makelaardij.nl
www.vanderploeg-makelaardij.nl

