

Telstar 46
9602 ZW Hoogezand
(0598) 42 37 29

info@vanderploeg-makelaardij.nl
www.vanderploeg-makelaardij.nl



Kerkstraat 129

Hoogezand

€ 179.500,- k.k.

Omschrijving

Instapklare 2-kamer APPARTEMENT op de eerste woonlaag met inpandige berging en garage.

Het appartement is voorzien van een visgraat PVC-vloer en is gelegen in het centrum van Hoogezand, nabij in- en uitvalswegen naar de A7.

Indeling

Portiek/ centrale hal; trappenhuis; trap naar eerste verdieping

Appartement:

Entree/ hal; meterkast; dichte keuken (ca. 6 m²) voorzien van inbouwkeuken met enige inbouwapparatuur; royale L- vormige woonkamer van ca. 31,9 m² met toegang tot het balkon; slaapkamer van ca. 13,6 m²; badkamer voorzien van inloopdouche en badmeubel; toilet met fonteintje.

Het appartement beschikt over een inpandige berging en garage.

Bijzonderheden:

- maandelijkse VVE bijdrage bedraagt € 247,- (incl. een voorschot voor het gasverbruik voor blokverwarming)
- Blokverwarming
- Zonneschermen aan de kant van het balkon
- € 4.000,- Subsidie overdraagbaar naar koper
- Inpandige garage

Aanvaarding in overleg

Kenmerken

Overdracht

Vraagprijs	€ 179.500,- k.k.
Status	beschikbaar
Aanvaarding	in overleg

Bouw

Type	Appartement
Soort	portiekflat
Bouwjaar	1955
Onderhoud binnen	uitstekend
Onderhoud buiten	uitstekend

Appartement

Kamers	2
Slaapkamers	1
Verdiepingen	1
Woonopp.	64 m ²
Inhoud	215 m ³
Ligging	in centrum

Energie

Energielabel	G
Isolatie	dubbel glas
Verwarming	blokverwarming

Garage

Type	Garagebox, inpandig
Capaciteit	1 auto

Berging

Type	inpandig
Voorzieningen	voorzien van elektra

Foto's































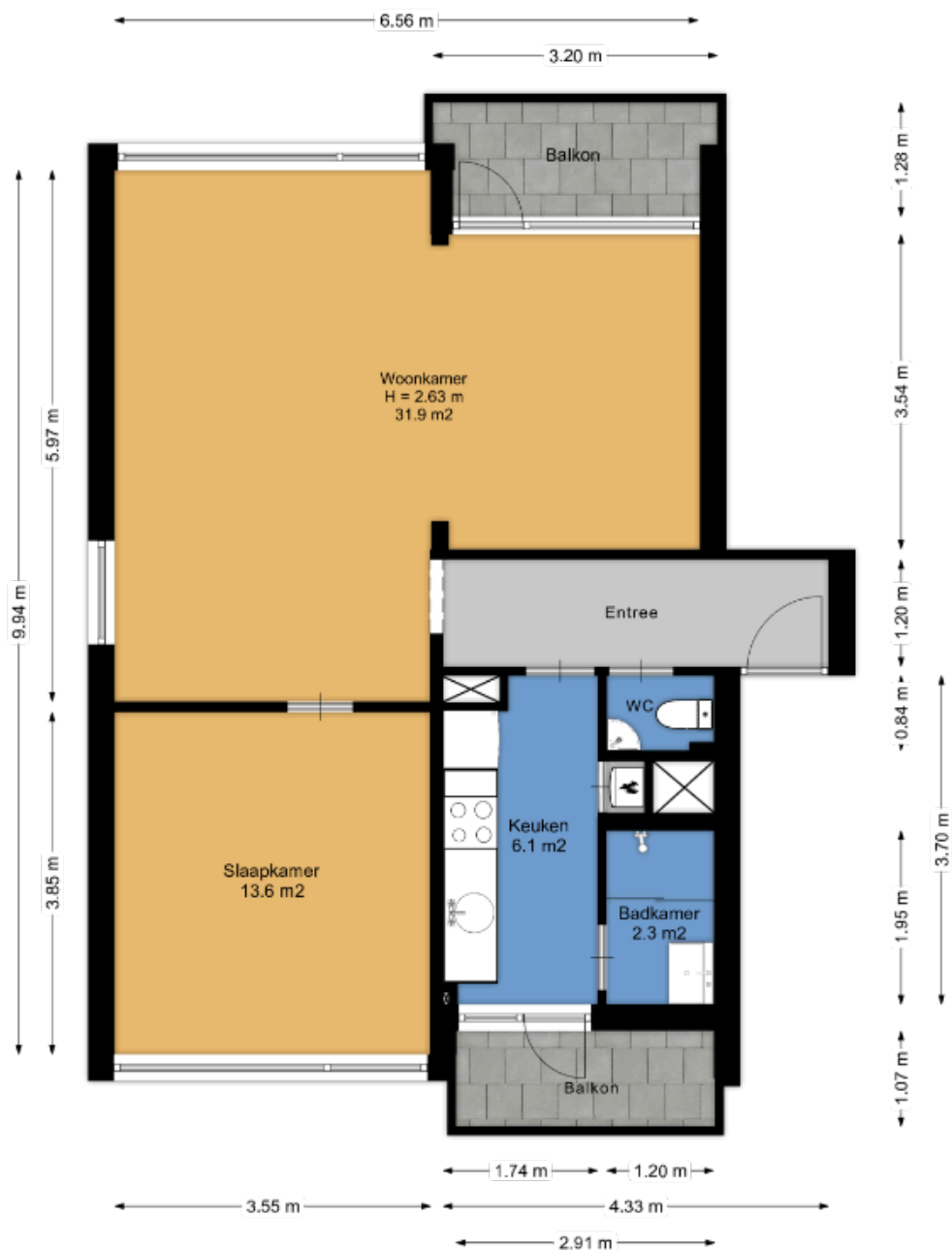






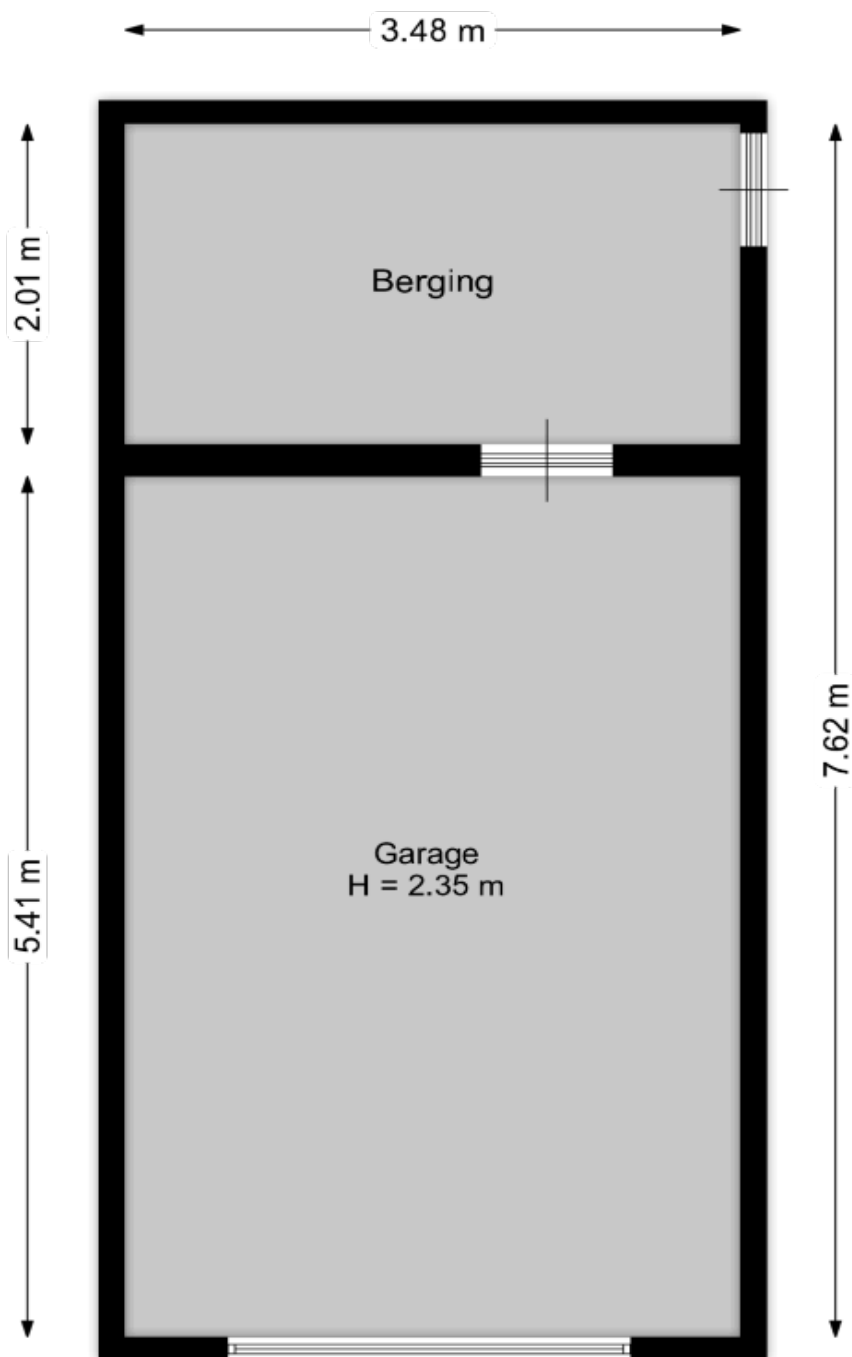


Plattegrond - Appartement



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl

Plattegrond - Garage



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl

Kerkstraat 129

Hoogezand

€ 179.500,- k.k.

Telstar 46
9602 ZW Hoogezand
(0598) 42 37 29

info@vanderploeg-makelaardij.nl
www.vanderploeg-makelaardij.nl

